

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома											
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	Р	Р					Р			
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных	2.7.1			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	- 3.10.2											
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	Р	Р	Р	У	Р			Р	У	Р
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых	3.1.1	Р		Р		Р					

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	физической культурой и спортом											
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	3.6	У	Р								
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1		Р								
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2					Р		Р			
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов	3.6.3							Р			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	деятельности по содержанию диких животных в неволе											
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7		Р			Р		У	У		
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1		Р			Р		У	У		
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри,	3.7.2		Р			Р		Р			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации											
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9		Р	Р					Р	У	Р
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по	3.9.1					У	Р		Р	Р	Р

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)											
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2		Р	Р						Р	Р
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные	3.9.3			Р						Р	Р

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	предусмотренных кодами 4.1 - 4.10											
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1		Р	Р							
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для	4.2		Р	Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра											
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3		Р	Р							
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	Р	Р	Р				У			
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5		Р	Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	игровых площадок											
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2		Р								
Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8.3		Р								
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных	4.9	У	Р	Р	У						

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	средств общего пользования, в том числе в депо											
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1		У	Р	Р						
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1				Р						
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2				Р						
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных	4.9.1.3			Р	Р						

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5											
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1	Р	Р			Р		Р			
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1		Р					Р			
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-	5.1.2		Р					Р			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях											
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3					Р		Р			
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4		Р	У		Р		Р			
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5							Р			
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения,	5.1.6							У			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)											
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7						Р	Р			
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2						Р	Р		У	
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1					У	У	Р			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	вещей промышленным способом.											
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на	6.1			Р						Р	Р

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	межселенной территории											
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2			Р							
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства	6.2.1			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей											
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3			Р							
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1			Р							
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции	6.3.2			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	фарфоро-фаянсовой промышленности											
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3			Р							
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4			Р							
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4			Р							
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального	6.5			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия											
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6			Р							
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для	6.7			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1											
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1			У							
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные	6.8	Р		Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3											
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и	6.9			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов											
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1		В	Р							
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5	7.0										
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1			Р							
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1			Р	Р						
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта	7.1.2			Р							

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	<p>наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами</p>											
Автомобильный транспорт	<p>Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами</p>	7.2			Р	Р						

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	7.2.1 - 7.2.3											
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1				Р						
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено	7.2.2				Р						

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6											
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3				Р						
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3			Р							
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов),	7.4			Р						У	Р

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов											
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений,	7.5			Р	Р				У	У	У

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	(государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)											
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1						Р	Р		У	
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов	9.2						Р	Р		У	

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	(месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта											
Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1		Р				У	Р		У	
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного	9.3						Р	Р		У	

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1						Р	Р			
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2						Р	Р			
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и	10.3						Р	Р			

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов											
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4						Р	Р			
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0					Р	Р				
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных	11.1	Р						Р		У	

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)											
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2			Р				Р		У	
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений,	11.3			Р				Р		У	

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	берегозащитных сооружений)											
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0										
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений,	12.0.1	Р	Р	Р	Р	Р		Р		У	

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж-1, Ж-1.1	ОД-1, ОД-1.1	П-2	Т-1, Т-2	Р-1	Р-2	Р-3.1	СП-1, СП-1.1, СП-2, СП-3	С-1	С-2, С-2.1
1	2	3	1	2	3	4	6	5	7	8	9	10
	предназначенных для охраны транспортных средств											
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	Р	Р	Р	Р	Р		Р			
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1								Р		
Специальная	Размещение, хранение,	12.2								Р		

Условные обозначения:

«Р» - основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

«У» - условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Примечания:

1. «Градостроительные регламенты использования территорий в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» выполнены в соответствии с «КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ» ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 10 ноября 2020 г. N П/412 (с изменениями на 23.06.2022г.)
2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи. ГрК РФ Статья 40.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства. (Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.08.2023)

