



КАРАР

19 октябрь 2023й.

№ 28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 октябрь 2023г.

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», во исполнение Решения Совета сельского поселения Калмашбашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан № 195 от 24.08.2023 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Калмашбашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан на 2023 год», Администрация сельского поселения Калмашбашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Калмашбашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан объект муниципального нежилого фонда: нежилое здание, с кадастровым номером 02:51:160301:156, площадью 114,4 кв.м. с земельным участком с кадастровым номером 02:51:160301:47, площадью 5263 кв.м., расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Чекмагушевский район, с.Кашкарово, ул. Дружбы, д.28.

2. Установить и утвердить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления - продажа на аукционе в электронной форме;

2.2. начальную цену, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 026/008/2023Н/1 от 25.08.2023 г., выполненную оценщиком Гайфуллиной Л.Р. членом ООО «Российское общество оценщиков» составляет 129 000,00 (сто двадцать девять тысяч) рублей в том числе:

рыночная стоимость объекта недвижимости – нежилого здания 112230,00 (сто двенадцать тысяч двести тридцать) рублей, в том числе НДС (20%) 18705,00 (восемнадцать тысяч семьсот пять) рубле:

рыночная стоимость земельного участка 16770,00 (шестнадцать тысяч семьсот семьдесят) рублей.

2.3. размер задатка для участия в аукционе 12900,00 (двенадцать тысяч девятьсот) рублей, что составляет 10 % от начальной цены аукциона.

2.4. шаг аукциона 6450,00 (шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

2.5. форму, сроки и порядок внесения платежа - в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

3. Управляющему делами (Даутовой Р.Н.) в установленном порядке обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации сельского поселения Калмашбашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.И. Нурғалиев